

План перепланировки квартир № 23, № 24 на 3 этаже

Экспликация помещений

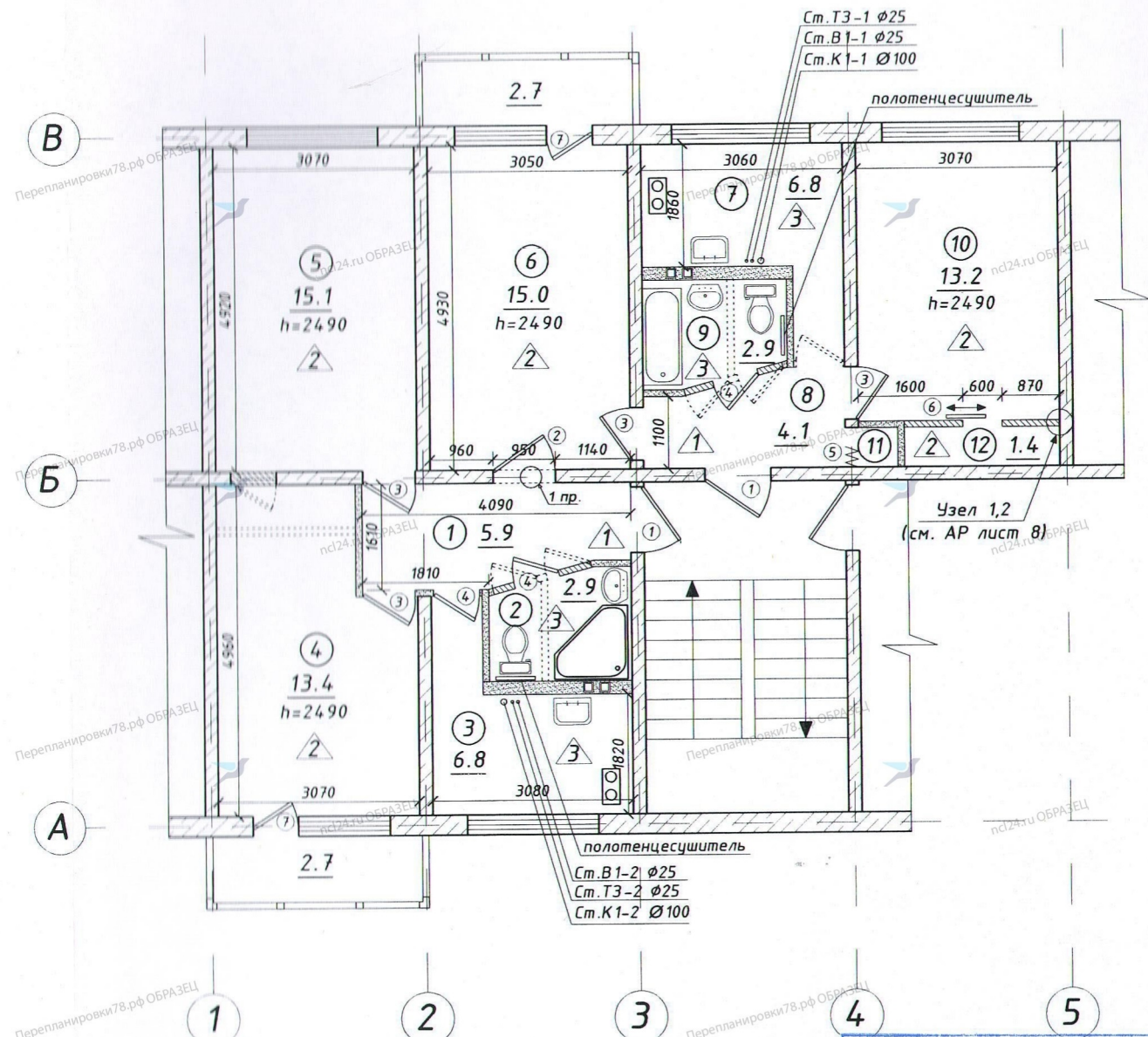
№	Наименование	жилая, м <sup>2</sup>	вспомогательная, м <sup>2</sup>	лоджии, балконов (с коэф.)	Примечание
1	Коридор		5.9		
2	Совмещенный санузел		2.9		
3	Кухня		6.8		
4	Комната	13.4		0.8	Балкон
5	Комната	15.1			
6	Комната	15.0		0.8	Балкон
7	Кухня		6.8		
8	Холл		4.1		
9	Совмещенный санузел		2.9		
10	Комната	13.2			
11	Встроенный шкаф		0.4		
12	Гардеробная		1.4		
Площадь, м <sup>2</sup>		56.70	31.20		
Общая площадь, м <sup>2</sup>		87.90			

Условные обозначения

Обозначения	Наименование
	Несущие стены
	Существующие перегородки
	Демонтируемые перегородки
	Вновь возводимые перегородки
	Газовая плита
	Ванна, душ
	Мойка
	Унитаз, умывальник
	Вентиляционный канал
	Номер помещений
<u>13.4</u>	Площадь помещений
	Тип полов
	Экспликация дверей
h=2490	Высота помещения от уровня чистого пола до потолка

Примечание:

- 1) Дверной проем 0,95x2,10(н) в несущей стеновой панели по оси "Б"
- 2) При выполнении проемов в несущих стенах необходимо усиление металлоконструкциями простеночных, перемычечных зон
- 3) Сетка осей показана условно.
- 4) За отметку + 0.000 принят уровень чистого пола 3 этажа.
- 5) Все перегородки необходимо разбирать постепенно, не нарушая основных конструктивных элементов здания
- 6) Данный лист читать совместно с АР-лист 7-9



ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН  
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИЕЙ  
МОСКОВСКОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Протокол № 09

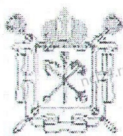
от 14 мая 2020

Председатель МВК

11.03.20.1/К-АР

Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. №30, к.4,  
лит А, кв.№ кв.№

Изм/Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Смирнов		04.20	Проект перепланировки и переустройства с объединением квартир №23, №24	П	5
ГИП	Лазарев		04.20			
Т.контр	Шумилин		04.20			
Н.контр				План перепланировки квартир №23, №24 на 3 этаже		
Утв.				ООО "Независимый Центр Лицензирования"		



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОСКОВСКОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Московский пр., д.129, Санкт-Петербург, 196006  
Тел. (812) 576-88-51, Факс: (812) 576-88-48  
E-mail: tumos@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 04032669 ОКОГУ 32100 ОГРН 1037821059540  
ИНН/КПП 7810435274/781001001

14.05.20 № \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

о согласовании переустройства и перепланировки  
жилого помещения

В связи с обращением \_\_\_\_\_, о намерении провести переустройство и перепланировку жилого помещения по адресу: пр. Космонавтов, д. 30, корп. 4, лит. А, принадлежащего на основании свидетельства о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН от 14.02.2020).

По результатам рассмотрения представленных документов принято решение:

1. Дать согласие на переустройство и перепланировку жилого помещения в соответствии с представленной проектной документацией.
2. Установить срок производства ремонтно-строительных работ с 14.05.2020 по 14.05.2021, режим производства ремонтно-строительных работ с 9.00 по 19.00 часов в рабочие дни.
3. Обязать заявителя осуществить переустройство и перепланировку жилого помещения в соответствии с проектной документацией и с соблюдением требований СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», ТСН 30-306-2002 Санкт-Петербурга «Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга», СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», санитарных норм и правил, Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 N 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга».
4. Установить, что приемочная комиссия осуществляет приемку выполненных ремонтно-строительных работ и подписание акта о завершении переустройства и перепланировки жилого помещения в установленном порядке.
5. Приемочной комиссии после подписания акта о завершении переустройства и перепланировки жилого помещения направить подписанный акт в орган местного самоуправления.
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Заместитель председателя  
Межведомственной комиссии  
Московского района Санкт-Петербурга**

**С.Н. Буланова**

Получил: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 \_\_\_\_\_

Решение направлено в адрес заявителя(ей) « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 \_\_\_\_\_





Независимый  
Центр  
Лицензирования

**Проект  
перепланировки и переустройства с  
объединением квартир**

расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург,  
проспект Космонавтов,  
дом №30, корпус 4, литера А

шифр № 11.03.20.1 / К

Главный инженер

Лазарев С.Н.



г. Санкт-Петербург  
2020 г