

План перепланировки квартиры М 1:100

Экспликация помещений

№	Наименование	жилая, м ²	вспомогательная, м ²	кроме того, приведенная площадь балконов, лоджий	Примечание
1	Коридор		9.1		
2	Туалет		0.9		
3	Ванная		3.2		
4	Кухня		5.2		
5	Комната	12.9		0.7	балкон
6	Комната	11.1			
7	Комната	13.5			
8	Шкаф		1.1		
9	Шкаф		1.2		
Площадь, м ²		37.50	20.70		
Общая площадь, м ²		58.20			

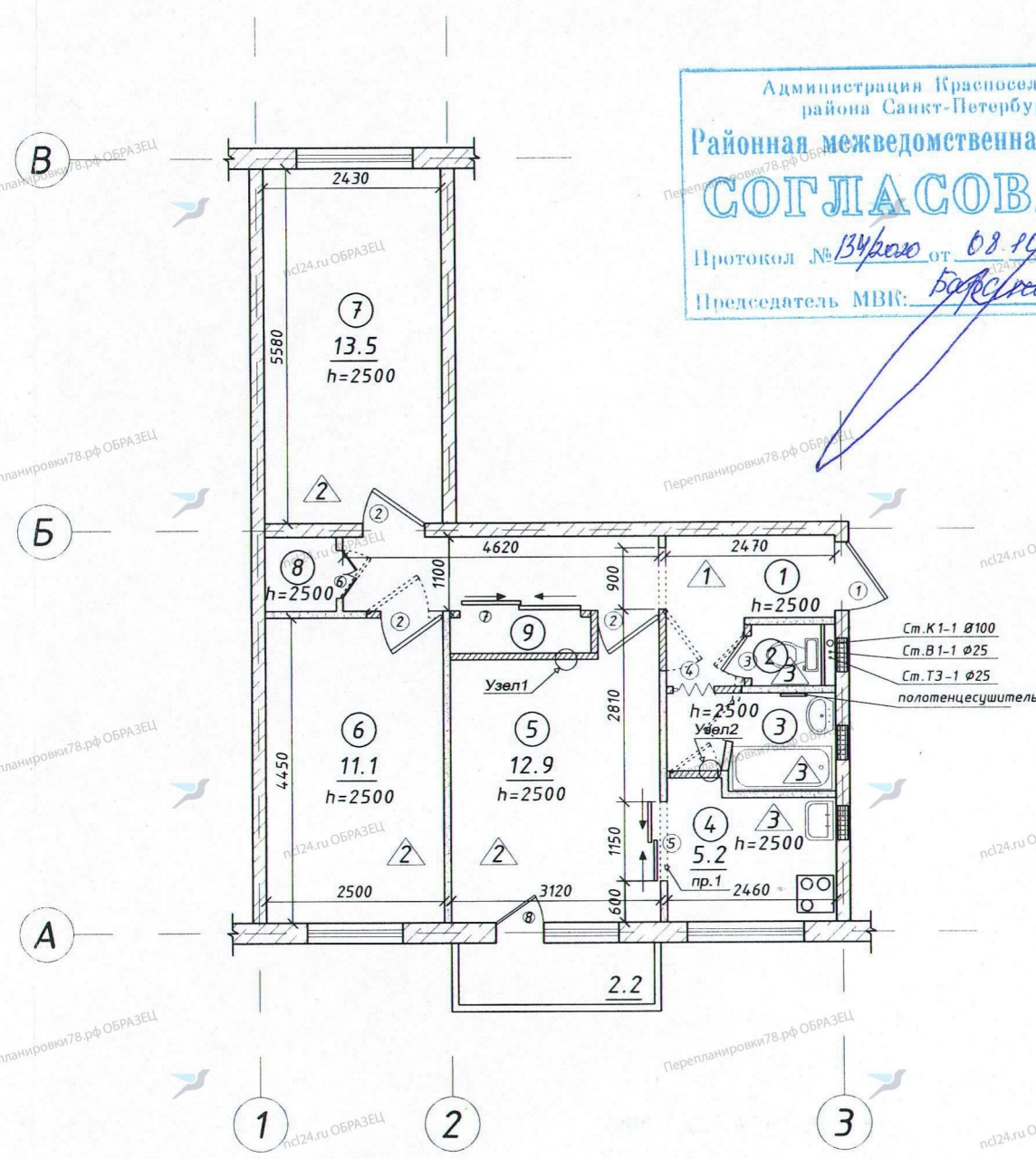
Условные обозначения

Обозначения	Наименование
	Несущие стены (бетонные)
	Существующие перегородки
	Вновь возводимые ГКЛ перегородки
	Демонтируемые перегородки
	Газ. плита
	Ванна
	Мойка
	Унитаз, умывальник
	Вентиляционная шахта
④	Номер помещений
5.2	Площадь помещений
△2	Тип полов
①	Экспликация дверей
h=2500	Высота помещения от уровня пола до потолка

Примечание:

- Размер проема h2.03x1,15м.
- Сетка осей показана условно
- Все перегородки необходимо разбирать постепенно, не нарушая основных конструктивных элементов здания
- Данный лист читать совместно с АР-лист 6-8

Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга
 Районная межведомственная комиссия
СОГЛАСОВАНО
 Протокол № 134/к от 08.10.2020
 Председатель МВК: *Борисов М.И.*



				25.09.19.1/К-АР			
				Санкт-Петербург, Красносельский район, ул.Авангардная, д.41, лит.А, кв. ...			
Изм/Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект перепланировки и переустройства квартиры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Смирнов	<i>Смирнов</i>	09.19		П	3	
ГИП	Лазарев	<i>Лазарев</i>	09.19				
Т.контр.	Шумилин	<i>Шумилин</i>	09.19	План перепланировки квартиры на 5 этаже			ООО "Независимый Центр Лицензирования"
Н.контр							
Утв.							



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОСЕЛЬСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Партизана Германа, д. 3, Санкт-Петербург, 198329
Тел. (812) 241-42-03 Факс (812) 736-88-88
E-mail: tukrsl@gov.spb.ru

от 08.10.2020 № _____

На № _____ от 03.09.2020

РЕШЕНИЕ

о согласовании переустройства и (или) перепланировки
жилого помещения в многоквартирном доме

В связи с обращением Романова В.О., действующего в интересах _____ по доверенности от 19.09.2019 № _____, о намерении произвести переустройство и (или) перепланировку жилого помещения по адресу:

Санкт-Петербург, Авангардная ул., д. 41, литера А, кв. _____

занимаемого (принадлежащего) на основании собственности: от 14.06.20002 № _____ от 05.06.2009 № _____; от 06.08.2009 № _____; от 05.04.2012 № _____, правообладатель: _____, по результатам рассмотрения представленных документов принято решение:

1. Дать согласие на переустройство и (или) перепланировку жилого помещения в соответствии с представленным проектом (шифр проекта: № 25.09.19.1/К; ООО «Независимый центр лицензирования»)

2. Установить: срок производства ремонтно-строительных работ в период «08» октября 2020 по «07» октября 2021.

Режим производства работ с 9⁰⁰ до 19⁰⁰ часов в рабочие дни.

3. Обязать заявителя осуществить перепланировку жилого помещения в соответствии с проектной документацией с соблюдением требований:

3.1. Строительных правил, в том числе в части доступности инженерных коммуникационных сетей для технического обслуживания и ремонта; санитарно-эпидемиологических правил и норм, норм пожарной безопасности.

3.2. Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

3.3. Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга

и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга».

4. Установить, что межведомственная комиссия осуществляет приемку выполненных ремонтно-строительных работ и оформляет акт приемочной комиссии, подтверждающий завершение переустройства и (или) перепланировки, в т.ч. при наличии актов на скрытые виды работ.

5. Приемочной комиссии после подписания акта о завершении работ направить подписанный акт в администрацию района.

6. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель
межведомственной комиссии-
заместитель главы администрации**

М.П.



М.Н. Баранов

Головки Е.В.
Веслов А.Н.
241-38-17