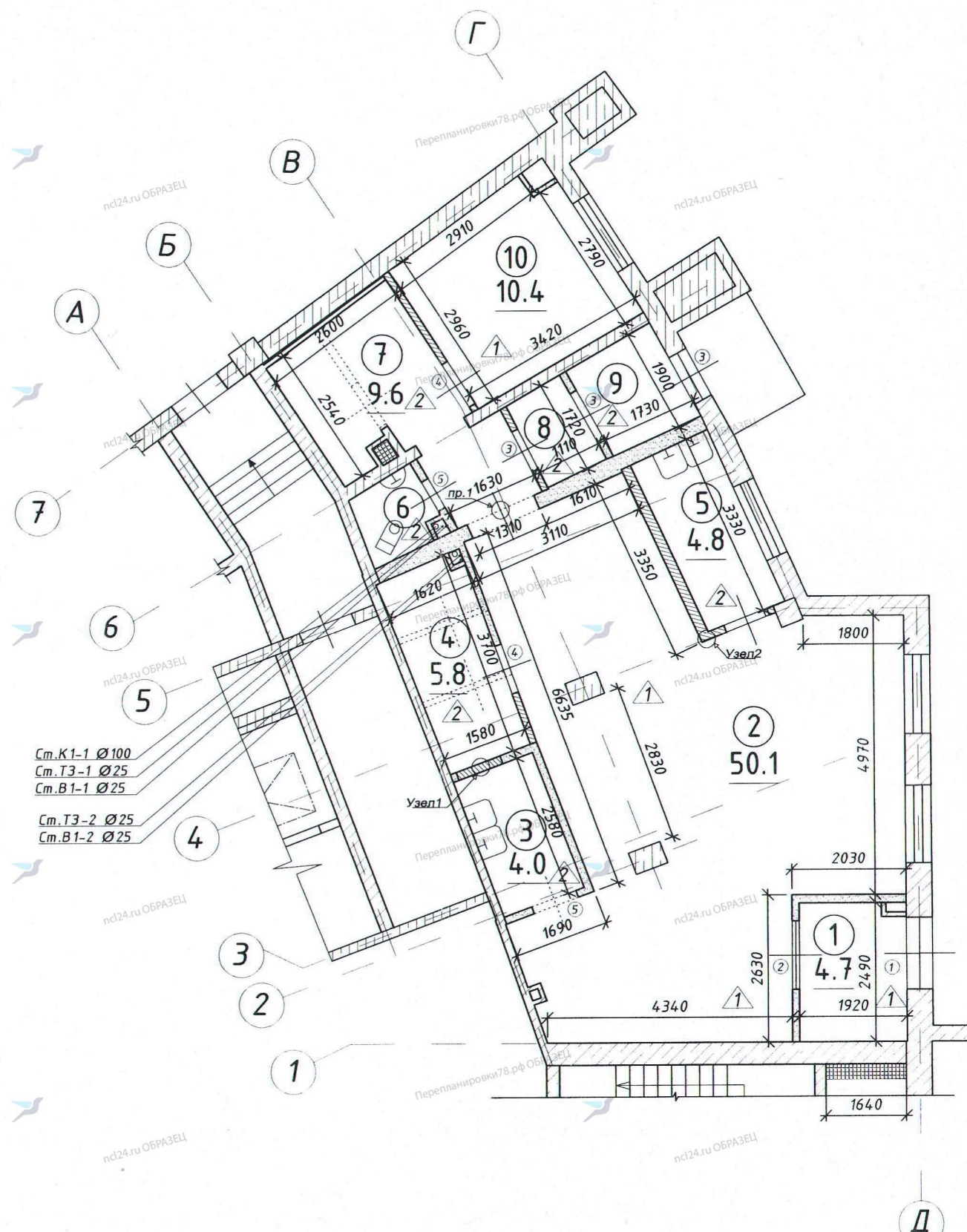


# План перепланировки нежилых помещений М 1:100



№	№ помещения	Наименование	площадь, м <sup>2</sup>	высота, м
1	6-Н	Тамбур	4.7	2.7
2		Торговый зал	50.1	2.7
3		Помещение уборочного инвентаря	4.0	2.7
4		Помещение суточного запаса	5.8	2.7
5		Фасовочная	4.8	2.7
7-Н				
6		Санузел	1.8	2.7
7		Техническое помещение (помещение для отходов)	9.6	2.7
8		Тамбур	1.9	2.7
9		Загрузочная	3.1	2.7
10		Помещение персонала	10.4	2.7
Общая площадь, м <sup>2</sup>			96.20	

## Условные обозначения

- Несущие стены
- Существующие перегородки
- Вновь возводимые перегородки
- Демонтируемые перегородки
- Вентиляционная шахта
- Номер помещений
- Площадь помещений
- Тип полов
- Экспликация дверей

**Проект утвержден**  
Межведомственной комиссией  
Адмиралтейского района  
Санкт-Петербурга  
Протокол № 10 от 25.11.2020  
Зел Председатель МК

### Примечание:

- 1) Размер проема 1,31x2,46(н)м.
- 2) За отметку ± 0.000 принят уровень чистого пола №1 этажа
- 3) При выполнении проемов в несущих стенах необходимо усиление металлоконструкциями простеночных, перемычных зон.
- 4) Все перегородки необходимо разбирать постепенно, не нарушая основных конструктивных элементов здания.
- 5) Данный лист читать совместно с АР-лист 6-8

				НП-10.09.19.1-АР			
				Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, ул.Красуцкого, д.3, лит.М, пом.			
Изм/Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект перепланировки и переустройства нежилых помещений 6-Н, 7-Н (объединение помещений) под магазин продовольственных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Смирнов	<i>[Signature]</i>	09.19		П	5	
ГИП	Лазарев	<i>[Signature]</i>	09.19				
Т.контр	Шумилин	<i>[Signature]</i>	09.19				
Н.контр				План перепланировки нежилых помещений 6-Н, 7-Н под магазин продовольственных товаров	ООО "Независимый Центр Лицензирования"		
Утв.							

Экспликация помещений				
№	№ помещения	Наименование	площадь, м <sup>2</sup>	высота, м2
	8-Н			
1		Тамбур	4.6	2.7
2		Торговый зал	47.6	2.7
	9-Н			
3		Тамбур	4.0	2.7
4		Торговый зал	131.6	2.7
	10-Н			
4		Торговый зал		2.7
	12-Н			
5		Помещение временного хранения товара (Загрузочная, зона фасовки)	36.7	2.7
6		Помещение уборочного инвентаря (помещение для отходов)	3.6	2.7
7		Тамбур	2.3	2.7
8		Санузел	2.7	2.7
9		Помещение персонала	31.8	2.7
		Общая площадь, м <sup>2</sup>	264.90	

**Проект утвержден**  
Межведомственной  
комиссией  
Адмиралтейского района  
Санкт-Петербурга  
Протокол № 10 от "25" 11 2010  
Председатель МКВ

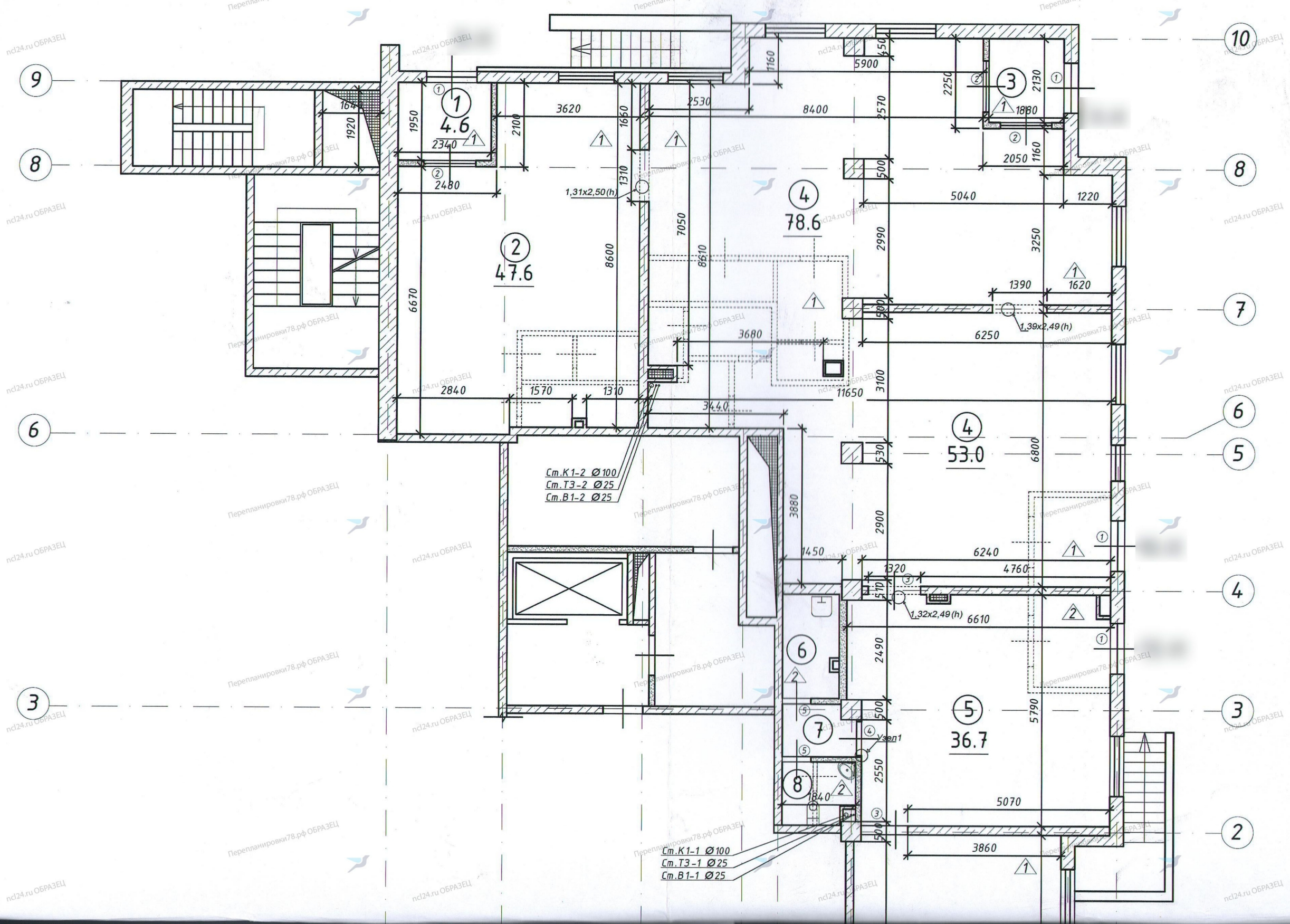
**Условные обозначения**

- Несущие стены
- Существующие перегородки
- Вновь возводимые перегородки
- Демонтируемые перегородки
- Вентиляционная шахта
- Номер помещений
- Площадь помещений
- Тип полов
- Экспликация дверей

				НП-10.09.19.1/1- АР			
				Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, ул.Красуцкого, д.3, лит.М, пом			
Изм/Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект перепланировки и переустройства нежилых помещений 8-Н, 9-Н, 10-Н, 12-Н (объединение помещений) под магазин продовольственных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Смирнов		09.19		П	7	
ИП	Лазарев		09.19				
контр	Шумилин		09.19	План перепланировки нежилых помещений 8-Н, 9-Н, 10-Н, 12-Н под магазин продовольственных товаров	ООО "Независимый Центр Лицензирования"		
контр							
т.д.							

Замечание:  
При выполнении проемов в несущих стенах необходимо усиление металлоконструкциями межэтажных, перемычных зон.  
Все перегородки необходимо разбирать постепенно, не нарушая основных конструктивных элементов здания.  
Этот лист читать совместно с АР-лист 8-11  
Сетка осей показана условно.

# План перепланировки нежилого помещения М 1:100





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Измайловский пр., д.10, Санкт-Петербург, 190005  
Тел.(812) 316-2522 Факс (812) 712-6468  
E-mail: tuadm@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ул.Красуцкого, д.3, лит.М, пом  
Санкт-Петербург

25.11.2020 № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

о согласовании перепланировки  
нежилых помещений

В связи с обращением \_\_\_\_\_ о намерении провести перепланировку и переустройство нежилых помещений по адресу: **Санкт-Петербург, ул.Красуцкого, д.3, лит.М, пом \_\_\_\_\_** принадлежащих на праве собственности, запись о регистрации права от 29.01.2018 № \_\_\_\_\_ и от 29.01.2018 № \_\_\_\_\_

1. Дать согласие на перепланировку и переустройство нежилых помещений в соответствии с представленной проектной документацией.
2. Установить срок производства ремонтно-строительных работ с 01.12.2020 по 01.12.2021, режим производства ремонтно-строительных работ с 9.00 до 18.00 часов в рабочие дни.
3. Обязать заявителя осуществить переустройство помещений в соответствии с проектной документацией и с соблюдением требований СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», ТСН 30-306-2002 Санкт-Петербурга «Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга», СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», санитарных норм и правил, Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления правительства Санкт-Петербурга».
4. Установить, что приемочная комиссия осуществляет приемку выполненных монтажных работ и подписание акта о завершении перепланировки и переустройства помещений в установленном порядке.
5. Приемочной комиссии после подписания акта о завершении перепланировки и переустройства помещений направить подписанный акт в орган местного самоуправления.
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Заместитель председателя межведомственной комиссии  
Адмиралтейского района**



А.Г.Лысюк

Получил: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 \_\_\_\_\_

-Решение направлено в адрес заявителя(ей) « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 \_\_\_\_\_ /



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Измайловский пр., д.10, Санкт-Петербург, 190005  
Тел.(812) 316-2522 Факс (812) 712-6468  
E-mail: tuadm@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ул.Красуцкого, д.3, лит.М, пом  
Санкт-Петербург

25.11.2020

№

На №

от

**РЕШЕНИЕ**

о согласовании перепланировки  
нежилых помещений

В связи с обращением о намерении провести перепланировку и переустройство нежилых помещений по адресу: **Санкт-Петербург, ул.Красуцкого, д.3, лит.М** принадлежащих на праве собственности, запись о регистрации права от 29.01.2018 № от 29.01.2018 № от 29.01.2018 №

1. Дать согласие на перепланировку и переустройство нежилых помещений в соответствии с представленной проектной документацией.
2. Установить срок производства ремонтно-строительных работ с 01.12.2020 по 01.12.2021, режим производства ремонтно-строительных работ с 9.00 до 18.00 часов в рабочие дни.
3. Обязать заявителя осуществить переустройство помещений в соответствии с проектной документацией и с соблюдением требований СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», ТСН 30-306-2002 Санкт-Петербурга «Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга», СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», санитарных норм и правил, Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления правительства Санкт-Петербурга».
4. Установить, что приемочная комиссия осуществляет приемку выполненных монтажных работ и подписание акта о завершении перепланировки и переустройства помещений в установленном порядке.
5. Приемочной комиссии после подписания акта о завершении перепланировки и переустройства помещений направить подписанный акт в орган местного самоуправления.
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Заместитель председателя межведомственной комиссии  
Адмиралтейского района



А.Г.Лысюк

Получил: «    » 2020

-Решение направлено в адрес заявителя(ей) «    » 2020 /